

Hanke:
1 01B Hankasalmen yhtenäiskoulu sisältäen
päiväkodin

Kirkkotie 3

Vaihe: Hankesuunnitelma
Paikkakunta: Jyväskylään rajoittuvat ymp.kunnat
Haahtela-ind.: 89,0 / 1.2018
Hintataso: 90,5 / 4.2018
Laajuus: 5 326 m2, 5 993 brm2, 23 979 rm3
Hankekoko: 5 993 brm2
Jakaja: 5 993 brm2

PERUSTAMISKUSTANNUKSET, UUDIS - PÄÄRYHMITÄIN

Talo 80 -nimikkeistö	€	€/brm2	%
B1 Rakennuttajan kustannukset			
Suunnittelu ja tutkimukset	1 260 000	210	8,5
Rakennuttaminen ja valvonta	576 000	96	3,9
Liittymismaksut	128 000	21	0,9
Muut rakennuttajan kustannukset			
Yhteensä	1 963 000	328	13,3
B2 Rakennustekniset työt			
1 Aluetyöt	548 000	91	3,7
1 Rakennuksen maatyöt	170 000	28	1,2
2 Perustukset ja kellarin erityisrakenteet	654 000	109	4,4
3 Runko- ja vesikattorakenteet	2 950 000	492	20,0
4 Täydentävät rakenteet	1 023 000	171	6,9
5 Sisäpuoliset pintarakenteet	873 000	146	5,9
6 Kalusteet, varusteet, laitteet	508 000	85	3,4
7 Konetekniset työt	73 000	12	0,5
8,9 Työmaan käyttö- ja yhteiskust.	867 000	145	5,9
Kate	1 472 000	246	10,0
Yhteensä	9 138 000	1 525	61,9
B3 LVI-työt			
71 Lämmityslaitteet	175 000	29	1,2
71 Vesi- ja viemäryöt	327 000	55	2,2
71 Muut putkityöt	210 000	35	1,4
72 Ilmanvaihtotyöt	774 000	129	5,2
72 Säätolaitteet	55 000	9	0,4
72 Muut iv-työt	71 000	12	0,5
Yhteensä	1 611 000	269	10,9

Talo 80 -nimikkeistö	€	€/brm2	%
B4 Sähköt			
Valaistus	309 000	52	2,1
Sähkön jakelu	42 000	7	0,3
Sähkökeskukset	95 000	16	0,6
Muu sähkö	840 000	140	5,7
Yhteensä	1 286 000	215	8,7
B5 Erillishankinnat	493 000	82	3,3
B1...B5 Rakennuskustannukset yhteensä	14 492 000	2 418	98,2
Muut kustannukset			
Tontti			
Toimintavarustus			
Toiminnan ylläpito			
Rahoitus			
Hankevaraukset	265 000	44	1,8
Muut kustannukset	265 000	44	1,8
PERUSTAMISKUSTANNUKSET	14 757 000	2 462	100,0
Arvonlisävero 24% (ei sis. tontin hankintaa ja hankerahoitusta)	3 542 000	591	
PERUSTAMISKUSTANNUKSET YHTEENSÄ	18 299 000	3 053	