

Hankasalmen kunnan Hankasalmen koulukeskuksen kilpailullisen neuvottelumenettelyn osallistumishakemusvaiheen aikana oli mahdollista pyytää lisätietoja lähettämällä kirjallisia kysymyksiä osoitteeseen rakennuttaminen.talo@wsp.group.fi 4.6.2018 klo 12.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä esitetyt kysymykset ja niihin annetut vastaukset ovat alla. Tarjoajaehdokka on velvollinen huomioimaan nämä lisätiedot osallistumishakemustaan varten.

1. Kysymys:

Rakentajaosapuolen pisteet ovat 3(kohdetta)*20= 60 pistettä maksimissaan
Suunnittelijan pisteet 4(kohdetta)*12= 48 pistettä maksimissaan

- · Jos esitetyt referenssit täyttävät vähimmäisvaatimukset, lasketaan ehdokkaan saamat pisteet yhteen rakentajan ja suunnittelijan referenssien osalta. Enimmäispistemäärät ovat:
- 60 pistettä, rakentajaosapuolen referenssihankeet
 - 40 pistettä, suunnittelijaosapuolen referenssihankeet
- Miten käytännössä menee tuo suunnittelijan pisteytys siis

VASTAUS: Suunnittelijaosapuolen referenssihankeista voi saada korkeintaan 48 pistettä mutta niistä huomioidaan korkeintaan 40 pistettä. 40 pistettä ylittäviä pisteitä ei huomioida.

2. Kysymys: Onko neuvottelukierrosten aikana tarkoitus esitellä/käsitellä tarjoajien luonnossuunnitelmia?

VASTAUS: Kyllä

3. Kysymys: Mitä tässä kohteessa tarkoitetaan osallistumishakemusten kohdassa 3. *Laadullinen arviointi* maininnalla ”Referenssihanke on julkisen rakentamisen toimitila”?

VASTAUS: Tarkoitetaan seuraavia toimitiloja: Kirkot, koulut, urheiluhallit, lastentarhat, hoivakodit, sairaalat, kirjastot, teatterit, toimistot sekä varasto- ja tuotantohallit, ja edellytetään että tilaajana tai käyttäjänä hankkeessa on julkinen toimija.

4. Kysymys: Voiko tarjoajan referenssihanke olla myös korjausrakentamishanke?

VASTAUS:

Kyllä

11.6.2018

5. Kysymys: Ristiriita vähimmäisvaatimuksissa;

- Vähimmäisvaatimuksissa kohdassa 10 mainitaan: ”Ehdokas on nimennyt seuraavat henkilöt: projektipäällikkö, suunnittelupäällikkö, vastaava työnjohtaja, pääsuunnittelija, rakennustekniikan pääsuunnittelija, LVIA-tekniikan pääsuunnittelija. Kaikilta henkilöiltä **edellytetään vähintään viiden vuoden** kokemusta esitetyssä tehtävässä”
- Kohdassa 13 mainitaan: ”Ehdokkaan nimeämällä suunnittelun vastuuhenkilöillä (lukuun ottamatta projektipäällikköä) **on vähintään kolmen vuoden kokemus** kyseisestä tehtävästä.

Kumpaa vähimmäisvaatimusta edellytetään tässä hankkeessa?

VASTAUS:

Kohdan 13 mukainen vaatimus on oikein muiden kuin projektipäällikön osalta. Projektipäälliköltä vaaditaan viiden vuoden kokemusta.

6. Kysymys: Tuleeko projektipäällikön referenssit olla samat kuin yrityksen referenssit?

VASTAUS: Ei tarvitse olla. Luvussa 2. *Vähimmäisvaatimukset*, kohta 14. edellytetty projektipäällikön kokemus voi olla samassa yrityksessä tai eri yrityksessä hankittu kuin tarjoajaehdokkaana oleva yritys.

7. Kysymys: Voidaanko 2. Neuvottelukierroksen ajankohtaa siirtää pidettäväksi 20.8.2018?

VASTAUS: 1. neuvottelukierroksella sovitaan tarkemmat neuvotteluajat ja niissä käsiteltävät asiat.

Hankasalmen kunta 11.6.2018

Tomi Jylänki
Kiinteistöjohtaja
